

Vertrouwelijke bedrijfsinformatie

Leidraad aanbesteding brandverzekering - 30 juni 2021 9

Bijlage: Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager: Gemeente Altena

Soort risico/organisatie: Gemeente

Contactpersoon: Rianne Brokken

Functie: Medewerker Financieel Beheer

Telefoonnummer: 0183 - 516339

Emailadres: verzekeringen@gemeentealtena.nl

Datum: 30-09-2021

Risicoadres

Risico- adres: Gemeentehuis Almkerk, Sportlaan 170

Postcode: 4286 ET Plaatsnaam: Almkerk

Contactpersoon locatie: Jan van Giessen

Functie: opperbode

Risico informatie

Bouwjaar pand:

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☐ Anders,

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders,

Isolatiemateriaal gevels ☒ Steenwol ☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan) ☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders,

Isolatiemateriaal dak ☒ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan) ☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders,

Bouwaard verdiepingsvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT

Verticaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal

Horizontaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal

Zonnepanelen ☐ Niet aanwezig ☐ Op frame ☒ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☒ Nee ☐ Ja, in gebruik als

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☒ Nee ☐ Ja, Vertrouwelijke bedrijfsinformatie

Is de locatie omheind?	O Nee O Ja, gedeeltelijk: hoogte m	natuurlijke omkadering met water en steen
Bebouwd oppervlak :	O Ja, volledig: hoogte m	
Aantal verdiepingen :	m2	
Staat van onderhoud :		

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	O Nee O Ja
Is er doormelding van brandalarm?	O Nee O Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	O Nee O Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	O Nee O Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig?	O Nee O Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?	O Nee O Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	O Nee O Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	O Nee O Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	O Nee O Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen?	O Nee O Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend?	O 30 min O 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)	
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?	O Branddeuren O Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	O 1 O 2 O 3 O 4	onbekend wel kwalitatief!!
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	O Nee O Ja	
Is er doormelding van inbraakalarmering?	O Nee O Ja	
Is er buitenverlichting aanwezig?	O Nee O Ja	
Is er een vorm van camera toezicht?	O Nee O Ja	
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	O Nee O Ja	

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?	
Verwarmingsinstallatie	O Nee O Ja O Jaarlijks O Halfjaarlijks
Koelinstallatie	O NVT O Nee O Ja O Jaarlijks O Halfjaarlijks
Zonnepanelen	O NVT O Nee O Ja O Jaarlijks O Halfjaarlijks
Overige technische installaties	O Nee O Ja O Jaarlijks O Halfjaarlijks
Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140	O Nee O Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?	O Nee O Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	O Nee O Ja	schrobmachine
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	O Nee O Ja	
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	O Nee O Ja	
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdagen en luifels?	>10...meter	
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	O Nee O Ja	
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	O Nee O Ja	
Is er sprake van leegstand?	O Nee O Ja	
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	O Nee O Ja	
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	O Nee O Ja	
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	O Nee O Ja	
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	O Nee O Ja	
Is er sprake van houtbewerking?	O Nee O Ja	

Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsiem?

☐ Nee ☐ Ja

Is er sprake van verfspuiten?

☐ Nee ☐ Ja

Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?

☐ Nee ☐ Ja

Is er sprake van opslag van gasflessen?

☐ Nee ☐ Ja

Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☐ Nee ☐ Ja